



**C O M U N E D I O D E R Z O**

**CITTÀ ARCHEOLOGICA**

(Provincia di Treviso)

<http://www.comune.oderzo.tv.it>

**SERVIZIO TRIBUTI  
UFFICIO ICI - IMU**

**IMU per i Cittadini italiani residenti all'estero.  
Agevolazioni e modalità di versamento.**

*2 dicembre 2013*

***Agevolazioni per abitazione principale***

**Ai sensi del vigente regolamento IMU è assimilata all'abitazione principale l'unità immobiliare posseduta nel Comune di Oderzo dai Cittadini italiani residenti all'estero (AIRE), a condizione che non risulti locata.**

**Per l'anno 2013 l'IMU sulle abitazioni principali non è dovuta .**

Salvo quanto sopra per l'anno 2013, tali abitazioni sono assoggettate all'IMU con l'aliquota ridotta e la detrazione prevista per l'abitazione principale, mentre la maggiorazione di € 50,00 per i figli di età non superiore ai 26 anni si applica solo se i medesimi hanno la residenza anagrafica e dimorano abitualmente nell'immobile oggetto di agevolazione (2012).

***Altri immobili (abitazioni non principali, altri fabbricati, terreni agricoli, aree edificabili)***

Dall'1. 1. 2013 è di competenza dei Comuni l'intero gettito IMU ad esclusione di quello derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (art. 1, c 380, legge 228/2012).

***Modalità di versamento***

Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti:

A) per la quota spettante al Comune, i contribuenti devono accreditare l'importo dovuto (con spese a carico del contribuente) tramite:

- vaglia postale internazionale ordinario
  - vaglia postale internazionale di versamento in c/c
- oppure

- bonifico bancario internazionale a favore di :

COMUNE DI ODERZO - SERVIZIO TESORERIA - Via Garibaldi 14 31046 Oderzo

**COORDINATE BANCARIE INTERNAZIONALI :**

PAESE : IT - CIN EUR: 75 - CIN: Z - ABI: 02008 - CAB: 61860

NUMERO CONTO 000016312859

**IBAN : IT75Z020086186000016312859 - SWIFT:UNCRIT2BA52;**

B) per la quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC BITAITRRENT), utilizzando il codice IBAN IT02G0100003245348006108000.

La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per i successivi controlli.

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- la sigla "IMU", il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo indicati nella risoluzione dell'Agenzia delle entrate n. 35/E del 12 aprile 2012;
- l'annualità di riferimento;
- l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate.

Il Servizio Tributi è a disposizione con apertura al pubblico nei seguenti orari:

Lun. - Merc. - Ven. mattina dalle 9.00 alle 12.15 e Mercoledì pom.alle 15.00 alle 18.00.

Tel. 0422 - 81.22.13 - 81.22.38 - 81.22.37 Fax 0422 812269

e-mail: [tributi@comune.oderzo.tv.it](mailto:tributi@comune.oderzo.tv.it)