



COMUNE DI ODERZO

Città Archeologica

(Provincia di Treviso)

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza di prima convocazione, seduta pubblica.

Copia

N° 7/2013 del 13/03/2013

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013 - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI .

L'anno **duemilatredici, addì tredici del mese di marzo** (13/03/2013), convocato per le ore **diciannove** (19.00), presso la sede municipale, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

N.	Cognome Nome	Pres.	N.	Cognome Nome	Pres.
1	Dalla Libera Pietro	SI	10	Battistella Stefano	SI
2	Neri Antonio	SI	11	Montagner Francesco	SI
3	Drusian Marco	SI	12	Durante Michela	SI
4	Ginaldi in Tombacco Francesca	SI	13	Pezzutto Policarpo	SI
5	Cester Corrado	SI	14	Sarri Michele	SI
6	Dell'Aica Graziano	SI	15	Tonon Manuela	SI
7	Alescio Concetto detto Tino	SI	16	Luzzu Eugenio	SI
8	Lorenzon Marco	SI	17	Ferri Marcello	NO
9	Simonetti Alberto	SI			

Tot Presenti: 16

Tot Assenti: 1

Partecipa all'adunanza il dott. Carmine Testa, Segretario Generale.

Il rag. Concetto detto Tino Alescio nella sua veste di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri: Cester Corrado, Dell'Aica Graziano, Sarri Michele invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e s.m., con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, la cui applicazione a regime è fissata all'anno 2015;

VISTE le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art. 1, comma 380, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D.L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato alla aliquota standard dello 0,76 per cento, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art. 13 citato;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi ivi previsti ;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 13, commi da 6 a 9-bis, del citato D.L. 201/2011, le aliquote dell'Imposta Municipale propria sono modulabili come segue:

1) ALIQUOTA DI BASE: 0,76 PER CENTO

aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuali (da 0,46% a 1,06%)

2) ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: 0,4 PER CENTO

aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali (da 0,20% a 0,60%)

3) ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: 0,2 PER CENTO

solo riduzione fino allo 0,10 per cento.

4) I COMUNI POSSONO RIDURRE L' ALIQUOTA DI BASE:

a) FINO ALLO 0,40 PER CENTO nel caso di:

a 1) immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n. 917/1986 (immobili relativi ad imprese commerciali, immobili che costituiscono beni strumentali per l'esercizio di arti e professioni);

a 2) immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società;

a 3) immobili locati;

b) FINO ALLO 0,38 PER CENTO nel caso di fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita per un periodo non superiore a tre anni dalla data di ultimazione;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 13, comma 6, del citato D.L. 201/2011, i Comuni possono modificare le aliquote di base di cui sopra con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 13, comma 10, del citato D.L. 201/2011:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

- per gli anni 2012 e 2013 la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per un massimo di euro 400,00, da intendersi in aggiunta alla detrazione di base pari ad euro 200,00;

- i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione per abitazione principale fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio e che in tal caso il comune non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

CONSIDERATO che le risorse assegnate ai comuni nell'ambito del federalismo fiscale sono ulteriormente ridotte per l'anno 2013 rispetto al 2012 e che tale riduzione non è compensata dal diverso riparto tra Comuni e Stato del gettito dell'IMU delineato dal citato art. 1, comma 380 della Legge n. 228/2012;

VISTO il vigente "Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria" e tenuto conto delle agevolazioni ivi previste;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 04/02/2013 avente ad oggetto: "Schemi di bilancio annuale 2013, pluriennale 2013-2015 e relativa relazione previsionale e programmatica - Riapprovazione" che prevede, per il rispetto degli equilibri previsti dall'art. 162 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, una entrata della quota di competenza comunale dell'IMU per il 2013 pari ad Euro 6.760.000,00;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 19 marzo 2012 con la quale sono state stabilite le seguenti aliquote e detrazioni per l'anno 2012:

- 1) ALIQUOTA DI BASE: 0,80 PER CENTO
- 2) ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: 0,50 PER CENTO E APPLICAZIONE DELLE DETRAZIONI DI LEGGE
- 3) ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: 0,20 PER CENTO

CONSIDERATO che il gettito IMU per l'anno 2013, tenuto conto delle agevolazioni di cui sopra, può essere ottenuto con l'applicazione alla base imponibile stimata delle medesime aliquote e detrazioni in vigore per l'anno 2012, stimando il relativo gettito come segue:

Oggetto di imposta	Aliquota	Gettito stimato
ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE al netto delle detrazioni di legge	0,50 %	2.100.000,00
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	0,20 %	50.000,00
ALTRI FABBRICATI, TERRENI AGRICOLI, AREE EDIFICABILI	0,80 %	6.350.000,00
decurtazione stimata per quota di riserva allo Stato fabbricati categoria D		-1.740.000,00
gettito stimato		6.760.000,00

VISTO l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento. Omissis.”*;

VISTO l'art. 1, comma 381, della Legge 228/2012 che differisce al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13 bis del D.L. 201/2011 *“A decorrere dall’anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell’imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all’articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L’efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni retroagiscono al 1° gennaio dell’anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell’anno a cui la delibera si riferisce. A tal fine, l’invio deve avvenire entro il termine del 23 aprile. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile, le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno ”*

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla Commissione Consiliare I nella seduta del 26/02/2013;

UDITA la relazione dell'assessore a Tributi Bilancio e Finanze Casagrande e la conseguente breve discussione, come risultanti da separato verbale di adunanza;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, allegato sub "A";

Con voti espressi in forma palese e verificati con l'assistenza degli scrutatori, presenti n. 16 Consiglieri:

Favorevoli: n. 11

Contrari: n. 4 (Durante, Pezzutto, Sarri, Tonon)

Astenuti: n. 1 (Luzzu)

DELIBERA

1. di dare atto che la presente deliberazione è adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 ed ha valore regolamentare;
2. di confermare per l'anno 2013 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria vigenti per l'anno 2012 :
ALIQUOTA DI BASE: 0,80 PER CENTO
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: 0,50 PER CENTO E DETRAZIONI DI LEGGE
ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: 0,2 PER CENTO

3. di provvedere a pubblicare per via telematica la presente deliberazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 36 tenuto dal MEF, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività.

Stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, con successiva separata votazione, che dà il seguente esito:

Favorevoli: n. 11

Contrari: n. 4 (Durante, Pezzutto, Sarri, Tonon)

Astenuti: n. 1 (Luzzu)

Consiglieri presenti n. 16.



COMUNE DI ODERZO

Città Archeologica

(Provincia di Treviso)

ALLEGATO A

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N° 7/2013

del 13/03/2013

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013 - CONFERMA
ALIQUOTE E DETRAZIONI.**

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267

Oderzo, 19/02/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Claudia Cristanelli

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N° 7/2013 del 13/03/2013

Letto , Confermato, Sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to rag. Concetto detto Tino Alescio

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott. Carmine Testa

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

Si attesta che in data odierna copia del presente verbale viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo on line, ove pertanto rimarrà dal 20/03/2013 al 04/04/2013

Oderzo,20/03/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Eugenio Varotto

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge, per cui la stessa è DIVENTATA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 con decorrenza _____

Oderzo, _____

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

F.to _____
