

Oneri Comunali in vigore dal 01/01/2007

RESIDENZA:

| Variazione tariffa Regionale | | normale + 20% | pregio + 40% | | | |
|---|---------|---------------|--------------|----------------|----------------|--------|
| residenza | E/mc. | nuovi fabbr. | Nuovi fabbr. | rest/ristr 20% | rest/ristr 20% | |
| Z.T.O. | I.F. | normale | pregio | normale | pregio | |
| A C. Storico | df<1 | P | € 4,50 | € 5,32 | € 0,90 | € 1,06 |
| | | S | € 3,11 | € 3,68 | € 0,62 | € 0,74 |
| | 1\<df<3 | P | € 2,14 | € 2,53 | € 0,43 | € 0,51 |
| | | S | € 3,11 | € 3,68 | € 0,62 | € 0,74 |
| | df>/3 | P | € 1,50 | € 1,77 | € 0,30 | € 0,35 |
| | | S | € 3,11 | € 3,68 | € 0,62 | € 0,74 |
| Completamento B2-B3-C1.1-C1.2 B1 | 1\<df<3 | P | € 2,67 | € 3,16 | € 0,53 | € 0,63 |
| | | S | € 3,88 | € 4,59 | € 0,78 | € 0,92 |
| | df>/3 | P | € 1,88 | € 2,22 | € 0,38 | € 0,44 |
| | | S | € 3,88 | € 4,59 | € 0,78 | € 0,92 |
| Espansione C2.1-C2.2-C2.3-D1-D1.1- D1.2-D2-D2.1-D3.1-D3.2 | 1\<df<3 | P | € 5,88 | € 6,95 | € 1,18 | € 1,39 |
| | | S | € 8,55 | € 10,11 | € 1,71 | € 2,02 |
| E Agricola | Df<1 | P | € 12,38 | € 14,63 | € 2,48 | € 2,93 |
| | | S | € 8,55 | € 10,11 | € 1,71 | € 2,02 |
| No titolo princ. | Df<1 | P | € 6,18 | € 7,31 | € 1,24 | € 1,46 |
| | | S | € 4,28 | € 5,06 | € 0,86 | € 1,01 |

P = Oneri primari S = Oneri secondari

RESIDENZA CONVENZIONATA E I.A.C.P.:

| Variazione tariffa Regionale | | normale + 10% | pregio + 30% | | | |
|--|---------|---------------|--------------|----------------|----------------|--------|
| residenza convenzionata e I.A.C.P. | E/mc. | Nuovi fabbr. | Nuovi fabbr. | rest/ristr 20% | rest/ristr 20% | |
| Z.T.O. | I.F. | Normale | pregio | Normale | pregio | |
| A C. Storico | Df<1 | P | € 4,09 | € 4,91 | € 0,82 | € 0,98 |
| | | S | € 2,83 | € 3,39 | € 0,57 | € 0,68 |
| | 1\<df<3 | P | € 1,95 | € 2,34 | € 0,39 | € 0,47 |
| | | S | € 2,83 | € 3,39 | € 0,57 | € 0,68 |
| | df>/3 | P | € 1,36 | € 1,64 | € 0,27 | € 0,33 |
| | | S | € 2,83 | € 3,39 | € 0,57 | € 0,68 |
| Completamento B2-B3-C1.1-C1.2 | 1\<df<3 | P | € 2,43 | € 2,92 | € 0,49 | € 0,58 |
| | | S | € 3,53 | € 4,24 | € 0,71 | € 0,85 |
| | df>/3 | P | € 1,71 | € 2,05 | € 0,34 | € 0,41 |
| | | S | € 3,53 | € 4,24 | € 0,71 | € 0,85 |
| Espansione C2.1-C2.2-C2.3 | 1\<df<3 | P | € 5,35 | € 6,42 | € 1,07 | € 1,28 |
| | | S | € 7,78 | € 9,33 | € 1,56 | € 1,87 |
| | df>/3 | P | € 3,75 | € 4,50 | € 0,75 | € 0,90 |
| | | S | € 7,79 | € 9,35 | € 1,56 | € 1,87 |

P = Oneri primari S = Oneri secondari

Oneri Comunali in vigore dal 01/01/2007

AGRICOLTURA:

Variazione tariffa Regionale normale + 10%

| agricoltura | | E/mq. | | | |
|-------------------------------------|---|---|----------------|--|----------------|
| Z.T.O. | | Imprenditore agricolo a titolo principale | | Diverso da imprenditore agr. a titolo principale | |
| | | Funz. cond. | NO funz. cond. | funz. cond. | NO funz. cond. |
| | | fondo 0 | fondo 0.3 | fondo 0.6 | fondo 1 |
| A C. Storico | P | = | € 3,22 | € 6,43 | € 10,72 |
| | S | | € 0,40 | € 0,81 | € 1,34 |
| Completamento B1-B2-B3-C1.1-C1.2 | P | = | € 2,72 | € 5,45 | € 9,08 |
| | S | | € 0,34 | € 0,68 | € 1,14 |
| C Espansione C2.1-C2.2-C2.3 | P | = | € 2,72 | € 5,45 | € 9,08 |
| | S | | € 0,34 | € 0,68 | € 1,14 |
| D Insed. produttivi | P | = | € 2,72 | € 5,45 | € 9,08 |
| | S | | € 0,34 | € 0,68 | € 1,14 |
| E Agricola | P | = | € 2,48 | € 4,95 | € 8,25 |
| | S | | € 0,31 | € 0,62 | € 1,03 |

P = Oneri primari S = Oneri secondari

TURISMO:

Variazione tariffa Regionale normale + 20% pregio + 40%

| turismo | E/mc. | nuovi fabbr. | nuovi fabbr. | rest/ristr 20% | rest/ristr 20% | | |
|-------------------------------|---------------------------|--------------|--------------|----------------|----------------|--------|--------|
| Z.T.O. | I.F. | Normale | pregio | normale | Pregio | | |
| A C. Storico | df<1.5 | P | € 9,60 | € 11,34 | € 1,92 | € 2,27 | |
| | | S | € 6,91 | € 8,17 | € 1,38 | € 1,63 | |
| | 1.5\<df<3 | P | € 5,47 | € 6,46 | € 1,09 | € 1,29 | |
| | | S | € 6,91 | € 8,17 | € 1,38 | € 1,63 | |
| | df>/3 | P | € 5,47 | € 6,46 | € 1,09 | € 1,29 | |
| | | S | € 6,91 | € 8,17 | € 1,38 | € 1,63 | |
| Completamento C1.2-B3 | df<1.5 | P | € 9,60 | € 11,34 | € 1,92 | € 2,27 | |
| | | S | € 6,91 | € 8,17 | € 1,38 | € 1,63 | |
| | B2-C1.1 | P | € 5,47 | € 6,46 | € 1,09 | € 1,29 | |
| | | S | € 6,91 | € 8,17 | € 1,38 | € 1,63 | |
| | B1 | P | € 5,47 | € 6,46 | € 1,09 | € 1,29 | |
| | | S | € 6,91 | € 8,17 | € 1,38 | € 1,63 | |
| Espansione C2.2-C2.3 | df<1.5 | P | € 11,51 | € 13,60 | € 2,30 | € 2,72 | |
| | | S | € 8,29 | € 9,80 | € 1,66 | € 1,96 | |
| | C2.1 | P | € 6,56 | € 7,75 | € 1,31 | € 1,55 | |
| | | S | € 8,29 | € 9,80 | € 1,66 | € 1,96 | |
| | Insed. Prod. D1.2-D3.3 | 1.5\<df<3 | P | € 6,56 | € 7,75 | € 1,31 | € 1,55 |
| | | | S | € 8,29 | € 9,80 | € 1,66 | € 1,96 |
| D3-D3.1-D3.2 | | P | € 6,56 | € 7,75 | € 1,31 | € 1,55 | |
| | | S | € 8,29 | € 9,80 | € 1,66 | € 1,96 | |
| E Agricola (agriturismo) | | df<1.5 | P | € 7,67 | € 9,07 | € 1,53 | € 1,81 |
| | | | S | € 5,53 | € 6,54 | € 1,11 | € 1,31 |
| F Attrezzature | df<1.5 | P | € 9,60 | € 11,34 | € 1,92 | € 2,27 | |
| | | S | € 6,91 | € 8,17 | € 1,38 | € 1,63 | |

P = Oneri primari S = Oneri secondari

Oneri Comunali in vigore dal 01/01/2007

COMMERCIO:

Variazione tariffa Regionale

normale + 20%

pregio + 40%

| Commercio | E/mq. | | nuovi fabbr. | | rest/ristr 20% | | rest/ristr 20% | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|-----------|--------------|---------|----------------|--------|----------------|--------|--------|
| | I.F. | | normale | pregio | normale | pregio | normale | pregio | |
| A C. Storico | df<1.5 | P | € 31,65 | € 37,41 | € 6,33 | € 7,48 | € 6,33 | € 7,48 | |
| | | S | € 13,09 | € 15,47 | € 2,62 | € 3,09 | € 2,62 | € 3,09 | |
| | 1.5\<df<3 | P | € 19,29 | € 22,79 | € 3,86 | € 4,56 | € 3,86 | € 4,56 | |
| | | S | € 13,09 | € 15,47 | € 2,62 | € 3,09 | € 2,62 | € 3,09 | |
| | df>/3 | P | € 9,60 | € 11,34 | € 1,92 | € 2,27 | € 1,92 | € 2,27 | |
| | | S | € 13,09 | € 15,47 | € 2,62 | € 3,09 | € 2,62 | € 3,09 | |
| Completamento C1.2-B3 | df<1.5 | P | € 28,48 | € 33,66 | € 5,70 | € 6,73 | € 5,70 | € 6,73 | |
| | | S | € 11,79 | € 13,93 | € 2,36 | € 2,79 | € 2,36 | € 2,79 | |
| | B2-C1.1 | 1.5\<df<3 | P | € 17,35 | € 20,51 | € 3,47 | € 4,10 | € 3,47 | € 4,10 |
| | | | S | € 11,79 | € 13,93 | € 2,36 | € 2,79 | € 2,36 | € 2,79 |
| | B1 | df>/3 | P | € 8,63 | € 10,20 | € 1,73 | € 2,04 | € 1,73 | € 2,04 |
| | | | S | € 11,79 | € 13,93 | € 2,36 | € 2,79 | € 2,36 | € 2,79 |
| Espansione C2.2-C2.3 | df<1.5 | P | € 28,48 | € 33,66 | € 5,70 | € 6,73 | € 5,70 | € 6,73 | |
| | | S | € 11,79 | € 13,93 | € 2,36 | € 2,79 | € 2,36 | € 2,79 | |
| | C2.1 | 1.5\<df<3 | P | € 17,35 | € 20,51 | € 3,47 | € 4,10 | € 3,47 | € 4,10 |
| | | | S | € 11,79 | € 13,93 | € 2,36 | € 2,79 | € 2,36 | € 2,79 |
| | Insed. Prod. D1.2-D3.3-D3.4 | 1.5\<df<3 | P | € 23,14 | € 27,34 | € 4,63 | € 5,47 | € 4,63 | € 5,47 |
| | | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 | € 3,14 | € 3,72 |
| D1-D1.1-D2-D2.1-D3-D3.2 | | df>/3 | P | € 11,51 | € 13,60 | € 2,30 | € 2,72 | € 2,30 | € 2,72 |
| | | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 | € 3,14 | € 3,72 |
| E Agricola | | df<1.5 | P | € 41,15 | € 48,63 | € 8,23 | € 9,73 | € 8,23 | € 9,73 |
| | | | S | € 17,02 | € 20,12 | € 3,40 | € 4,02 | € 3,40 | € 4,02 |
| F Attrezzature | df<1.5 | P | € 31,65 | € 37,41 | € 6,33 | € 7,48 | € 6,33 | € 7,48 | |
| | | S | € 13,09 | € 15,47 | € 2,62 | € 3,09 | € 2,62 | € 3,09 | |

P = Oneri primari S = Oneri secondari

Oneri Comunali in vigore dal 01/01/2007

DIREZIONALE:

Variazione tariffa Regionale

normale + 20%

pregio + 40%

| direzionale | E/mq. | | nuovi fabbr. | Nuovi fabbr. | rest/ristr 20% | rest/ristr 20% | |
|--------------------------------|----------------------------|-----------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|--------|
| Z.T.O. | I.F. | | normale | pregio | Normale | Pregio | |
| A C. Storico | df<1.5 | P | € 37,98 | € 44,89 | € 7,60 | € 8,98 | |
| | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 | |
| | 1.5\<df<3 | P | € 23,14 | € 27,34 | € 4,63 | € 5,47 | |
| | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 | |
| | df>/3 | P | € 11,51 | € 13,60 | € 2,30 | € 2,72 | |
| | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 | |
| Completamento C1.2-B3 | df<1.5 | P | € 34,82 | € 41,16 | € 6,96 | € 8,23 | |
| | | S | € 14,40 | € 17,02 | € 2,88 | € 3,40 | |
| | 1.5\<df<3 | P | € 21,21 | € 25,07 | € 4,24 | € 5,01 | |
| | | S | € 14,40 | € 17,02 | € 2,88 | € 3,40 | |
| | B1 | df>/3 | P | € 10,55 | € 12,47 | € 2,11 | € 2,49 |
| | | | S | € 14,40 | € 17,02 | € 2,88 | € 3,40 |
| Espansione C2.2-C2.3 | df<1.5 | P | € 37,98 | € 44,89 | € 7,60 | € 8,98 | |
| | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 | |
| | C2.1 | 1.5\<df<3 | P | € 23,14 | € 27,34 | € 4,63 | € 5,47 |
| | | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 |
| | Insed. Prod. D1.2 | 1.5\<df<3 | P | € 23,14 | € 27,34 | € 4,63 | € 5,47 |
| | | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 |
| D3-D3.1-D3.2 | | df>/3 | P | € 11,51 | € 13,60 | € 2,30 | € 2,72 |
| | | | S | € 15,72 | € 18,58 | € 3,14 | € 3,72 |
| E Agricola | | df<1.5 | P | € 41,15 | € 48,63 | € 8,23 | € 9,73 |
| | | | S | € 17,02 | € 20,12 | € 3,40 | € 4,02 |
| F Attrezzature | df<1.5 | P | € 31,65 | € 37,41 | € 6,33 | € 7,48 | |
| | | S | € 13,09 | € 15,47 | € 2,62 | € 3,09 | |

P = Oneri primari S = Oneri secondari

Oneri Comunali in vigore dal 01/01/2007

INDUSTRIA ED ARTIGIANATO:

| Variazione tariffa Regionale | | normale + 20% | pregio + 40% | normale + 20% | pregio + 40% |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | | Industria | industria E/mq. | artigian. E/mq. | artigian. E/mq. |
| Z.T.O. | | normale | pregio | normale | pregio |
| A C. Storico | P | € 13,41 | € 15,84 | € 4,13 | € 4,88 |
| | S | € 10,72 | € 12,67 | € 1,55 | € 1,83 |
| Completamento | | | | | |
| B1-B2-B3-C1.1-C1.2 | P | € 11,34 | € 13,40 | € 5,77 | € 6,82 |
| | S | € 9,08 | € 10,73 | € 2,17 | € 2,56 |
| Espansione | | | | | |
| C2.1-C2.2-C2.3 | P | € 11,34 | € 13,40 | € 8,25 | € 9,75 |
| | S | € 9,08 | € 10,73 | € 3,10 | € 3,66 |
| Insed. Prod. | | | | | |
| D2-D2.1-D3-D3.1-D3.2-D3.3-D3.4-D4 | P | € 10,31 | € 12,18 | € 8,25 | € 9,75 |
| | S | € 8,25 | € 9,75 | € 3,10 | € 3,66 |
| Insed. Prod. Esistente | | | | | |
| D1-D1.1-D1.2 | P | € 5,15 | € 6,09 | € 4,13 | € 4,88 |
| | S | € 4,13 | € 4,88 | € 1,55 | € 1,83 |
| E Agricola | P | € 10,31 | € 12,18 | € 8,25 | € 9,75 |
| | S | € 8,25 | € 9,75 | € 3,10 | € 3,66 |

P = Oneri primari S = Oneri secondari

CONTRIBUTO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE RELATIVO AL TRATTAMENTO RIFIUTI E SISTEMAZIONE AMBIENTALE

| | |
|---|----------------|
| Tariffa 1: attività produttive artigianali e industriali in zona propria D produttiva | € 2,00.=al mq. |
| Tariffa 2: attività produttive artigianali e industriali fuori zona D produttiva | € 2,50.=al mq. |
| Tariffa 3: attività agricola di lavorazione e trasformazione prodotti agricoli e allevamenti zootecnici | € 2,00.=al mq. |
| Tariffa 4: attività agro-industriali | € 2,50.=al mq. |

MONETIZZAZIONE STANDARS URBANISTICI PRIMARI E PER AREA VERDE

Per interventi nelle zone di pregio e normali di tipo residenziale, turistico, produttivo, commerciale e direzionale di cui alla planimetria allegata sub 2, come segue:

| | |
|--|-----------------|
| zona di pregio per aree a verde, parco e sport | € 100,00 al mq. |
| zona di pregio per aree a parcheggio | € 150,00 al mq. |
| zona normale per aree a verde, parco e sport | € 80,00 al mq. |
| zona normale per aree a parcheggio | € 100,00 al mq. |